

Huslejberegninger og forventet boligstøtte

I nedenstående eksempler er der for Bryggerlunden 2 og 4 taget udgangspunkt i en enlig folkepensionist der har en indkomst på 15.527 kr. om måneden og som ikke anvender pladskrævende hjælpemidler.

Der er kun beregninger for boligstøtte for Bryggerlunden 2 og 4, da beboersammensætningen på Ryttervej og Gyldenbjergsvej gør, at det her ikke er muligt at opsætte de samme generelle forudsætninger for beregningerne.

Eksempel på formue på 0,5 mio. kr.

Adresse	Bolig m2	Husleje 2025	Boligstøtte 2025	Husleje inkl. boligydelse 2025	Stigning husleje	Ny husleje	Ny boligstøtte	Ny husleje inkl. boligstøtte	Ændring efter boligstøtte
Bryggerlunden 2, 1.	65 (2 rums)	4.949	3.455	1.494	544	5.493	3.999	1.494	0
Bryggerlunden 2, 1.	73 (2 rums)	5.354	3.273	2.081	611	5.965	3.817	2.148	67
Bryggerlunden 4, st.	71 (2 rums)	6.482	4.440	2.042	594	7.076	4.984	2.092	50
Gyldenbjergsvej	46 (2 rums)	3.760	*	*	385	4.145	*	*	*
Ryttervej 51	69 (1 rums)	7.065	*	*	578	7.643	*	*	*
Ryttervej 53	69 (2 rums)	7.304	*	*	578	7.882	*	*	*

Eksempel på formue på 1,2 mio. kr.

Adresse	Bolig m2	Husleje 2025	Boligstøtte 2025	Husleje inkl. boligydelse 2025	Stigning husleje	Ny husleje	Ny boligstøtte	Ny husleje inkl. boligstøtte	Ændring efter boligstøtte
Bryggerlunden 2, 1.	65 (2 rums)	4.949	3.282	1.667	544	5.493	3.826	1.667	0
Bryggerlunden 2, 1.	73 (2 rums)	5.354	3.101	2.253	611	5.965	3.645	2.320	67
Bryggerlunden 4, st.	71 (2 rums)	6.482	4.268	2.214	594	7.076	4.811	2.265	51
Gyldenbjergsvej	46 (2 rums)	3.760	*	*	385	4.145	*	*	*
Ryttervej 51	69 (1 rums)	7.065	*	*	578	7.643	*	*	*
Ryttervej 53	69 (2 rums)	7.304	*	*	578	7.882	*	*	*

Eksempel på formue på 2 mio. kr.

Adresse	Bolig m2	Husleje 2025	Boligstøtte 2025	Husleje inkl. boligydelse 2025	Stigning husleje	Ny husleje	Ny boligstøtte	Ny husleje inkl. boligstøtte	Ændring efter boligstøtte
Bryggerlunden 2, 1.	65 (2 rums)	4.949	2.549	2.400	544	5.493	3.044	2.449	49
Bryggerlunden 2, 1.	73 (2 rums)	5.354	2.367	2.987	611	5.965	2.907	3.058	71
Bryggerlunden 4, st.	71 (2 rums)	6.482	3.375	3.107	594	7.076	3.782	3.294	187
Gyldenbjergsvej	46 (2 rums)	3.760	*	*	385	4.145	*	*	*
Ryttervej 51	69 (1 rums)	7.065	*	*	578	7.643	*	*	*
Ryttervej 53	69 (2 rums)	7.304	*	*	578	7.882	*	*	*